



Hiscox Nederland
Arent Janszoon Ernststraat 595B
Postbus 87033
1080 JA Amsterdam

T 00 31 (0)20 517 0700
E hiscox.underwriting@hiscox.nl
www.hiscox.nl

Disclaimer: Aan dit overzicht en schadevoorbeeld kunnen geen rechten worden ontleend.
De exacte dekking is afhankelijk van de verzekeringsvoorwaarden, clausules en condities van de specifieke polis.

Brand is te voorkomen. Gelukkig maar.

Zo voorkomt u erger

- ✓ Controleer uw elektrische installatie en elektronische apparatuur. Laat bijvoorbeeld om de vijf jaar een deskundige elektricien de zaak nakijken.
- ✓ Gebruik zo min mogelijk verdeelkasten.
- ✓ Haal opladers, bijvoorbeeld van uw telefoon, uit het stopcontact als het toestel is opgeladen. Schakel elektrische apparatuur volledig uit in plaats van de stand-by-stand. Haal apparatuur die niet vaak wordt gebruikt uit het stopcontact.
- ✓ Is uw huis voorzien van een rieten dak? Pas dan op met terrasverwarming. Installeer bovendien een vonkenvanger en laat deze jaarlijks controleren. Laat u informeren over brandbeveiliging zoals bijvoorbeeld een coating of detectiekabel.
- ✓ Plaats geen hete verlichting (bv. halogeen) of kaarsen naast gordijnen.
- ✓ Bewaar brandbare materialen en vloeistoffen buitenshuis, uit de buurt van warmtebronnen.
- ✓ Reinig het filter van uw wasdroger na elk gebruik.
- ✓ Laat uw verwarmingsinstallatie regelmatig deskundig controleren, bijvoorbeeld met een onderhoudscontract.
- ✓ Laat schoorsteen en open haard jaarlijks controleren en vegen. Plaats een haardscherm voor de open haard en gooi as pas na 24 uur weg.

Wat als het dan toch gebeurt?

Als brand uitbreekt, is snel reageren het meest effectief. Goede voorbereiding garandeert dit.

- ✓ Plaats vooraf goedgekeurde brandblussers op de belangrijkste plaatsen. Bijvoorbeeld naast uw cv-ketel, de open haard, in uw keuken en in uw slaapkamer. Ook raden we aan een blusdeken binnen handbereik te houden.
- ✓ Laat brandmelders en koolmonoxidemelders installeren. U kunt deze zelfs aansluiten op het centraal alarmsysteem, zodat brand automatisch wordt doorgemeld.
- ✓ Bel altijd de brandweer. Zelfs als u vermoedt dat u de brand zelf al hebt bedwongen.

Zo houdt u het hoofd **boven water**.

Zo voorkomt u erger

- ✓ Laat de waterleidinginstallatie elk jaar controleren. Bijvoorbeeld door een onderhoudscontract te sluiten met een goede installateur.
- ✓ Controleer uw huis regelmatig op kleine lekkages.
- ✓ Laat de dakgoten en het dak na elke herfst of hevige storm controleren en reinigen.
- ✓ Voorkom dat waterleidingen kunnen bevriezen. Isoleer kranen, leidingen en watermeters en zet de thermostaat altijd op 12 graden of meer. Sluit buitenkranen in de winter af of plaats een vorstbestendige kraan.
- ✓ Regelmatig ventileren en goede isolatie voorkomen condensatieschade.
- ✓ Bent u lang weg? Draai dan de hoofdkraan dicht.
- ✓ Bewaar waardevolle of persoonlijke bezittingen, zoals kunst of boeken, niet in de buurt van waterleidingen.

Wat als het dan toch gebeurt?

Lekkage? Dan is het zaak zo snel mogelijk de waterstroom te stoppen. Goede voorbereiding garandeert dit.

- ✓ Zorg ervoor dat u exact weet wáár de hoofdkranen zich bevinden.
- ✓ Houd hoofdkranen goed en vrij toegankelijk.
- ✓ Zet waterapparatuur, zoals een boiler, wasmachine en droger, waar mogelijk op een plaats waar lekkage weinig kwaad kan. Of plaats de apparaten in een opvangbak en sluit de afvoer aan op de riolering.

Uw eigendommen **zijn van u**. Goed als dit zo blijft.

Zo voorkomt u erger

- ✓ Zorg ervoor dat wanneer u niet thuis bent, het alarm altijd is ingeschakeld. Ook wanneer u even de hond uitlaat of een boodschap doet.
- ✓ Leg waardevolle spullen altijd in een kluis met voldoende waardebergingsklasse.
- ✓ Zorg voor degelijk hang- en sluitwerk. Doe deuren en ramen op slot, zo mogelijk zelfs als u gewoon thuis bent. Dat geldt ook voor schuifpuien, balkon- en terrasdeuren.
- ✓ Verstopte buiten deuren. Inbrekers kennen de plekje.
- ✓ Beveilig ramen met glasbreukmelders, luiken of eventueel siertraliën. Laat u vooral goed adviseren door een beveiligingsdeskundige.
- ✓ Huissleutel verloren? Of net verhuisd? Vervang meteen alle sloten.
- ✓ Installeer een alarm met doormelding naar de meldkamer met professionele opvolging. Kies een alarmsysteem dat u ook kunt inschakelen als u thuis bent. Bent u langere tijd niet in huis? Geef het door aan de meldkamer.
- ✓ Zet waardevolle voorwerpen niet bij de voordeur, een glazen deur of raam.
- ✓ Sluit kantelramen altijd goed af en plaats goed verankerde roosters voor kelderramen.
- ✓ Blijf waakzaam en wees voorbereid op onverwachte situaties.

Wat als het dan toch gebeurt?

Als u alsnog te maken krijgt met een inbraak of overval, helpt het als u goed bent voorbereid. Wees erop bedacht dat inbrekers soms gewelddadig zijn.

- ✓ Berg waardevolle eigendommen en persoonlijke documenten op in uw kluis. Weet u niet welke kluis u moet kiezen? We adviseren u graag. Het veiligst is natuurlijk een gehuurde kluis bij uw bank.
- ✓ Bij een inbraak met bedreiging is het handig als u een tweede kluis hebt. Daarin brengt u slechts weinig waardevolle spullen onder. Genoeg om de inbreker van de echte kluis af te leiden.
- ✓ Kies een speciale code voor dreigende situaties. Deze code activeert een stil alarm in de meldkamer, die dan direct de politie naar u toe kan sturen.
- ✓ Koopt u een huis met een ingebouwde kluis? Zorg ervoor dat u de combinatie kent en weet hoe u de kluis opent.